

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

V. Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt, faks: (5) 2688 311



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2011-04-14 08:42:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/390742
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2005-04-21
 Adresas: Molėtų r. sav. Toliejų k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-0574-6663
 Kadastrinis Nr: 6264/0001:343 Toliejų k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita (kitai specialiai paskirčiai)
 Žemės sklypo plotas: 1.8595 ha
 Užstatyta teritorija: 0.6000 ha
 Kitos žemės plotas: 1.2595 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 34,4
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 13561 Lt
 Žemės sklypo vertė: 8476 Lt
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-11-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0574-6663, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2005-04-19, Nr. 14-339
 Įrašas galioja: Nuo 2005-05-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0574-6663, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d., 2010-06-18
 Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: UAB "Molėtų vanduo", a.k. 167524751
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0574-6663, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 2011-04-07, Nr. 40SŽN-(14.40.62.)-66
 Plotas: 1.8595 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2011-04-14
 Terminas: Nuo 2011-04-07 iki 2053-04-07

8. Žygos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0574-6663, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: **Apskritis viršinininko įsakymas, 2005-04-19, Nr. 14-339**
Plotas: 0.016 ha
[rašas galioja: Nuo 2005-05-06

10. Kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai-reg.Nr.90/110901

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2011-04-14 08:42:09

Dokumentą atspausdino: Registratore-
asistentė



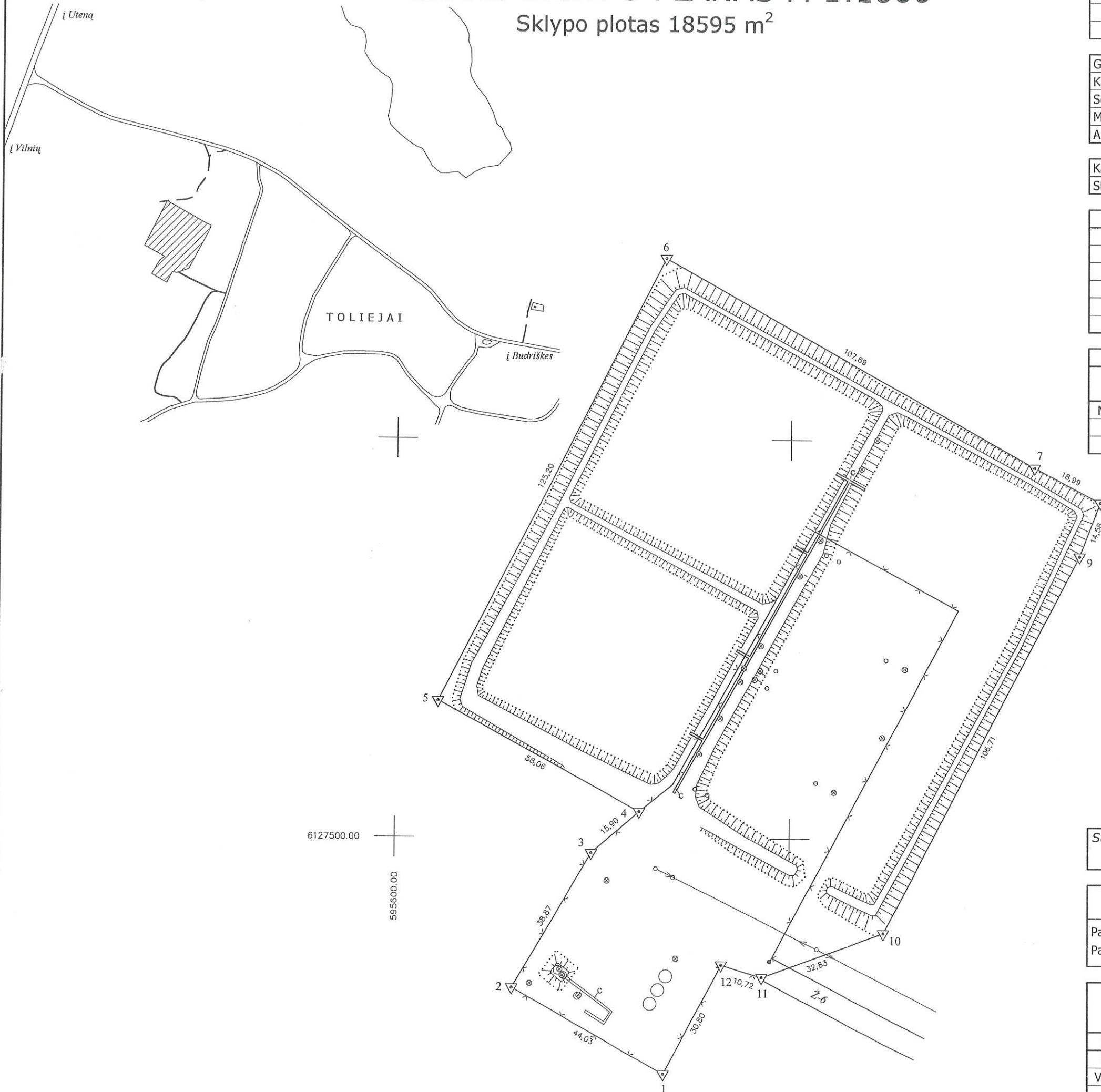
Regina
Mozūrienė

Mina
Vyriausioji Registratore
Vida Minkštelimienė

Sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 18595 m²



Vardas, pavardė (pavadinimas)	Kodas	Parašas	Data
Molėtų rajono savivaldybės taryba	8867064		

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas, (miestelis)	Toliejai
Seniūnija	Čiulėnų
Miestas (rajonas)	Molėtų
Apskritis	Utenos

Kadastro vietovė:	Toliejai	Blokas	Sklypas
Sklypo identifikatorius	6 2 6 4 0 0 0 1		3 4 3

Gretimybė	Gretimo sklypo savininkas (nuomininkas, naudotojas)
visa riba	Valstybinės žemės fondas

EKSPLIKACIJA v. pavardė (pavadinimas)	Bendras plotas m ²	Ž.Ū. naudm. m ²	Miškas m ²	Užstatyta m ²	Keliai m ²	Vandenys m ²	Kita žemė m ²
Molėtų raj. sav. taryba	18595	-	-	6000	-	-	12595

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO UTENOS FILIALAS
Geoinf. inž. operatorė: *S. Leščiuvenė* D. Leščiuvenė
2005 m. 09 mėn. 28 d.

Suderino: žemės reformos žemėtvarkos projekto autorius
Liudmila Korotkova

Utenos apskrities viršininko administracija
Žemės tvarkymo departamentas Molėtų rajono žemėtvarkos skyrius
Patikrino: vyr. geodezininkas Renatas Misiūnas
Patvirtino: skyriaus vedėja Zita Černiauskienė

J. Mozūros individuali įmonė
Licencija Nr. 423 išduota 1996.04.24
Licencijos galiojimo laikas iki 2005.01.01

Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Vadovas	Jonas Mozūra		2002
Vykdytojas	Jonas Mozūra		12 03

